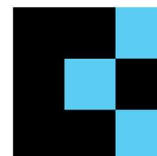


Zabrze marzec 2018 PPA/7/18

PROJEKTPLUSARCHITEKCI
s.c. Grzegorz Tkacz, Tomasz Borkowski

Plac Krakowski 10, 41-800 Zabrze
tel./fax +48 32 235 22 99, 271 24 32, projektplus.pl
NIP: 648 265 54 57, REGON 240835434



EGZEMPLARZ NR1

Temat:

**„Wymiana stolarki okiennej i ślusarki drzwiowej zewnętrznej w budynku
Miejskiej Szkoły Podstawowej nr 6 przy
ul. Stefana Batorego 7 w Knurowie”**

TOM I

CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANA

| | |
|----------------------|--|
| INWESTOR: | Miejska Szkoła Podstawowa nr 6 im. Królowej Jadwigi w Knurowie ul. Stefana Batorego 5, 44-194 Knurów |
| OBIEKT: | Budynek użyteczności publicznej - szkoła |
| ADRES: | ul. Stefana Batorego 7 44-194 Knurów |
| FAZA: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY |
| DZIAŁKA NR: | działka nr 1484/5 |
| BRANŻA: | Architektura |
| AUTORZY OPRACOWANIA: | |
| BRANŻA: | Architektura |
| PROJEKTOWAŁ: | mgr inż.arch. Grzegorz Tkacz upr. Nr 16/10/SLOKK |
| SPRAWDZIŁ: | mgr inż.arch. Tomasz Borkowski upr. Nr 141/SWOKK/2012 |
| OPRACOWAŁ: | mgr inż. arch. Piotr Łukasik |

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

| | |
|--|---|
| Strona tytułowa..... | 1 |
| Spis zawartości opracowania..... | 2 |
| CZĘŚĆ OPISOWA - architektoniczno- budowlana | 4 |
| 1. Informacje ogólne: | 4 |
| 1.1. Przedmiot opracowania:..... | 4 |
| 1.2. Zakres opracowania:..... | 4 |
| 1.3. Właściciel: | 4 |
| 1.4. Inwestor: | 4 |
| 1.5. Jednostka wykonująca opracowanie:..... | 4 |
| 2. Podstawa opracowania: | 4 |
| 3. Etapowanie inwestycji: | 4 |
| 4. Opis przyjętych rozwiązań budowlanych- stan projektowany | 5 |
| 4.1 Zakres prac budowlanych | 5 |
| 4.2 Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe..... | 5 |
| 5.0 Stolarka okienna | 5 |
| 6. Informacje ogólne..... | 6 |
| 6.1 Informacja projektanta dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) | 6 |
| 6.2 Informacja o użytych w opracowaniu materiałach budowlanych. | 6 |

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

I.p NAZWA RYSUNKU

SKALA NR RYSUNKU

| | | | | |
|----|--|-------------|--------|------|
| 1. | Lokalizacja budynku na mapie zasadniczej | Lokalizacja | 1:1000 | L-1 |
| 2. | Rzut piwnicy | Projekt | 1:150 | A-1 |
| 3. | Rzut parteru | Projekt | 1:100 | A-2 |
| 4. | Rzut I piętra | Projekt | 1:100 | A-3 |
| 5. | Rzut II Piętra | Projekt | 1:100 | A-4 |
| 6. | Elewacje cz. 1 | Projekt | 1:100 | A-5 |
| 7. | Elewacje cz. 2 | Projekt | 1:100 | A-6 |
| 8. | Zestawienie stolarki cz.1 | Projekt | - | Zs-1 |
| 9. | Zestawienie stolarki cz.2 | Projekt | - | Zs-2 |

CZĘŚĆ OPISOWA - architektoniczno- budowlana

1. Informacje ogólne:

1.1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej wymiany stolarki okiennej i ślusarki drzwiowej zewnętrznej w budynku Miejskiej Szkoły Podstawowej nr 6 przy ul. Stefana Batorego w Knurowie.

1.2. Zakres opracowania:

Zakres opracowania obejmuje wymianę stolarki okiennej na kondygnacjach piwnicy, parteru, I i II piętra oraz ślusarki drzwiowej zewnętrznej na kondygnacji parteru.

Niniejsze opracowanie przedstawia TOM I Projekt architektoniczno- budowlany.

1.3. Właściciel:

Gmina Knurów
ul. Ogana 5,
44-100 Knurów

1.4. Inwestor:

Miejska Szkoła Podstawowa nr 6
im. Królowej Jadwigi w Knurowie
ul. Stefana Batorego 5, 44-194 Knurów

1.5. Jednostka wykonująca opracowanie:

Projekt Plus Architekti

Plac Krakowski 10

41-800 Zabrze

Autorzy projektu:

- mgr inż. arch. Grzegorz Tkacz – 16/10/SLOKK

- mgr inż. arch. Tomasz Borkowski 141/SWOKK/2012

Opracował:

- mgr inż. arch. Piotr Łukasik

2. Podstawa opracowania:

2.1. zlecenie inwestora,

2.2. inwentaryzacja budowlana pomieszczeń,

2.3. wizja lokalna,

2.4. dodatkowe wytyczne i uzgodnienia z inwestorem.

2.5 AUDYT ENERGETYCZNY BUDYNKU dla przedsięwzięcia termomodernizacyjnego przewidzianego do realizacji w trybie Ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów

3. Etapowanie inwestycji:

Przewiduje się wymianę stolarki okiennej i ślusarki drzwiowej zewnętrznej z możliwością podziału na etapy.

4. Opis przyjętych rozwiązań budowlanych- stan projektowany

4.1 Zakres prac budowlanych

Zakres prac w zakresie wymiany stolarki okiennej obejmuje m.in.:

- demontaż parapetów wewnętrznych,
- demontaż parapetów zewnętrznych,
- demontaż stolarki okiennej wskazanej w części rysunkowej,
- montaż nowej stolarki okiennej PVC,
- montaż nowych parapetów wewnętrznych PVC,
- montaż nowych parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej w kolorze brązowym,
- połączenie nowych parapetów z istniejącymi na rąbek stojący,
- obróbka szpalet wewnętrznych po wymianie stolarki okiennej tynkiem cem- wap.
- demontaż istniejących krat zewnętrznych, oczyszczenie, malowanie i ponowny montaż,
- wykończenie szpalet wewn. gładzią gipsową z dwukrotnym malowaniem farbą w kolorze białym,
- obróbka szpalet zewnętrznych po wymianie stolarki okiennej tynkiem strukturalnym,
- dwukrotne malowanie tynku strukturalnego farbą akrylową w kolorze niestandardowym (dopasować do istniejącego koloru elewacji),

Zakres prac w zakresie wymiany ślusarki drzwiowej zewnętrznej obejmuje m.in.:

- demontaż ślusarki drzwiowej zewnętrznej wskazanej w części rysunkowej,
- montaż nowej ślusarki drzwiowej zewnętrznej w konstrukcji aluminiowej zgodnie z częścią rysunkową wyposażonej w samozamykacze,
- obróbka szpalet wewnętrznych po wymianie ślusarki tynkiem cem- wap.
- wykończenie szpalet wewn. gładzią gipsową z dwukrotnym malowaniem farbą w kolorze białym,
- obróbka szpalet zewnętrznych po wymianie ślusarki tynkiem strukturalnym,
- dwukrotne malowanie tynku strukturalnego farbą akrylową w kolorze niestandardowym (dopasować do istniejącego koloru elewacji),

4.2 Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe

W robotach budowlanych objętych zakresem opracowania nie przewiduje się zmian konstrukcyjnych.

5.0 Stolarka okienna

Stolarka okienna przeznaczona do wymiany określona została na rysunkach poszczególnych elewacji budynku oraz na rzutach kondygnacji. Nowa stolarka okienna zgodnie z założeniami audytu energetycznego PVC, w kolorze zgodnie ze specyfikacją stolarki okiennej, energooszczędna o współczynniku przenikania ciepła nie większym niż $0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Rodzaje dobranej stolarki okiennej określone zostały w specyfikacji stolarki okiennej i przedstawione na elewacjach budynku. W specyfikacji stolarki okiennej przyjęto jedynie sposób otwierania okien, natomiast kierunek otwierania określić na etapie pobierania wymiarów z budowy przed zamontowaniem nowej stolarki, w zależności od potrzeb konkretnego pomieszczenia. Przy wymianie stolarki okiennej należy zamontować nowe parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze brązowym, dostosowane do istniejącej kolorystyki parapetów, wychodzące min. 4cm przed lico wykończonej ściany po ociepleniu i pomalowaniu. Łączenie parapetów poprzez rąbek stojący. Wszystkie okna muszą być wykonane zgodnie z przedstawionym podziałem w części rysunkowej. Od strony wewnętrznej należy obrobić szpalety wewnętrzne po wymianie stolarki tynkiem cem- wap., gładzią gipsową i pomalować dwukrotnie farbą akrylową w kolorze białym. Od strony zewnętrznej szpalety obrobić tynkiem akrylowym i pomalować farbą akrylową w kolorze istniejących elewacji. Od strony wewnętrznej projekt zakłada wymianę istniejących parapetów na nowe pvc w kolorze białym o głębokości około 20cm.

6.0 Projektowana ślusarka drzwiowa

Projekt zakłada wymianę istniejącej ślusarki wejściowej pvc na nową aluminiową ciepłą o podziałach i proporcjach jak w części rysunkowej. Nowa stolarka drzwiowa aluminiowa ciepła o współczynniku przenikania ciepła nie większym niż 1,300 W/(m²K). Kolor projektowanej ślusarki drzwiowej określono w części rysunkowej. Wymiary głównych drzwi wejściowych min. 120cm x 200cm w świetle otwierane na zewnątrz.

Przy każdym skrzydle drzwiowym zamontować samozamykacz, klamkę oraz 2 zamki ze stali szlachetnej szczotkowanej z wkładką patentową.

UWAGA; Wskazane w części rysunkowej skrzydła drzwi zewnętrznych wykończyć obustronnie płytą aluminiową malowaną w kolorze stolarki, naklejaną na konstrukcję ramy aluminiowej. Rozwiązanie przedstawiono w części rysunkowej na zestawieniu stolarki.

Ślusarka drzwiowa przeszklona ze szkła bezpiecznego. Na szkleniu wykonać aplikację zgodnie z § 295 „[Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie](#)”

6. Informacje ogólne

6.1 Informacja projektanta dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

Przedmiotowe zadanie nie wymaga sporządzenia informacji dotyczącej planu BIOZ ze względu na fakt, iż występuje niewielki stopień skomplikowania i złożoności robót. Nie wymagany jest też plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Art. 21a pkt 1a Prawa Budowlanego. Zastosowanie się do podstawowych zasad bhp w zupełności wystarczy do prawidłowego wykonania wszelkich prac budowlanych. Roboty powinny być prowadzone przez odpowiednio wyszkolony i upoważniony personel z wykorzystaniem w pełni sprawnego sprzętu.

Wszystkie materiały zastosowane przy realizacji inwestycji powinny posiadać odpowiednie wymagane atesty dopuszczenia i aprobaty.

6.2 Informacja o użytych w opracowaniu materiałach budowlanych.

Wszystkie materiały użyte do prac wykończeniowych powinny odpowiadać wymaganiom ochrony p.poż., posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia lub aprobaty I.T.B. Użyte w opracowaniu nazwy producentów służą jedynie wskazaniu minimalnego poziomu technicznego i estetycznego wymaganego przez Zamawiającego, jaki ma spełniać wskazany materiał bądź urządzenie.

Zamawiający dopuszcza użycia materiałów/urządzeń równoważnych (w myśl Dz. U. 2004 nr 19 poz.177 Prawo zamówień publicznych, art. 29 pkt 3).

Zamawiający wymaga, aby do realizacji zadania użyte zostały materiały/urządzenia o parametrach technicznych nie gorszych niż opisane w opracowaniu. W przypadku zastosowania materiałów/urządzeń równoważnych Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty wykaz z wypełnioną tabelką zawierającą wykaz materiałów/urządzeń równoważnych wraz z podaniem ich nazwy oraz parametrów technicznych celem weryfikacji równoważności.

UWAGA

Wszystkie wymiary i ilości sprawdzić na placu budowy.

Opis stanowi integralną całość z częścią rysunkową i należy je rozpatrywać łącznie.