

**U M O W A****w sprawie udzielenia pożyczki na cele mieszkaniowe z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych**

W dniu ..... została zawarta umowa pomiędzy Administratorem Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, reprezentowanym przez Dyrektora Miejskiego Centrum Edukacji w Knurowie Panią Annę Misiurę, zwanym w dalszej części umowy Dyrektorem

a Panią / Panem ....., zwaną/nym dalej Pożyczkobiorcą, zamieszkałym ....., będącym nauczycielem/pracownikiem administracji i obsługi/emerytem/rencistą/nauczycielem pobierającym nauczycielskie świadczenia kompensacyjne w ....., następującej treści :

**§ 1**

Dyrektor - w trybie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych oraz w oparciu o zatwierdzony Regulamin Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych (ZFŚS) podjął dnia ..... Decyzję Nr P/..... przyznającą Pani/Panu ..... pożyczkę w wysokości .....zł, słownie: ..... ze środków ZFŚS, z przeznaczeniem na ..... oprocentowaną w wysokości ... % w stosunku rocznym.

**§ 2**

Otrzymana pożyczka podlega spłacie w całości przez okres ..... miesięcy, w ratach w wysokości :

1) pierwsza rata - ..... zł, (w tym odsetki : ..... zł),

2) następne raty - ..... zł miesięcznie,

rozpoczynając od dnia .....

**§ 3**

Dyrektor w szczególnie uzasadnionych wypadkach może podjąć decyzję w sprawie całkowitego lub częściowego umorzenia pobranej pożyczki na cele mieszkaniowe zgodnie z ustaleniami Regulaminu ZFŚS.

**§ 4**

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do systematycznego regulowania należnych rat pożyczki wraz z odsetkami w okresach miesięcznych, najpóźniej do dnia 15-go każdego miesiąca za miesiąc poprzedni w wysokościach i terminach ustalonych w § 2 umowy.
2. Spłaty pożyczki Pożyczkobiorca dokonuje na konto Miejskiego Centrum Edukacji w Knurowie:

GETIN NOBLE BANK S.A.  
Nr **20 1560 1081 2121 0978 2501 0003**

3. Pożyczkobiorca, którego miesięczne wynagrodzenie znacznie przewyższa minimalne wynagrodzenie za pracę określone w art.87<sup>1</sup> Kodeksu Pracy może upoważnić Miejskie Centrum Edukacji w Knurowie, jako organ dokonujący wypłaty wynagrodzenia za pracę do potrącenia należnych rat pożyczki wraz z odsetkami w wysokościach określonych w § 2 niniejszej umowy, z przysługującego mu miesięcznego wynagrodzenia za pracę, przy zachowaniu treści normy prawnej określonej w art. 87<sup>1</sup> Kodeksu pracy.

**§ 5**

Niespłacona kwota pożyczki wraz z odsetkami, a w przypadku zastosowania § 3 umowy, także cała kwota warunkowo umorzona, staje się natychmiast wymagalną w wypadku rozwiązania stosunku pracy:

- 1) przez zakład pracy,
- 2) przez Pożyczkobiorcę w drodze wypowiedzenia.

§ 6

Przejście pracownika na emeryturę/rentę nie powoduje zmiany warunków udzielenia pożyczki, zawartych w niniejszej umowie. W tym przypadku Dyrektor ustali w porozumieniu z Pożyczkobiorcą sposób spłaty i zabezpieczenia pożyczki.

§ 7

W razie nie spłacania pożyczki przez Pożyczkobiorcę w terminach wyznaczonych umową, poręczyciele ponoszą solidarną z Pożyczkobiorcą odpowiedzialność za spłatę pożyczki wraz z odsetkami.

§ 8

Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych oraz ustalenia zawarte w Regulaminie ZFŚS.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują jeden Pożyczkobiorca i dwa Miejskie Centrum Edukacji.

§ 11

**Poręczyciele pożyczki:**

1. Pan/Pani ..... - dowód osobisty seria ..... nr .....wydany przez ....., adres zamieszkania .....
2. Pan/Pani ..... - dowód osobisty seria ..... nr .....wydany przez ....., adres zamieszkania .....

W razie nie uregulowania we właściwym terminie pożyczki zaciągniętej przez pożyczkobiorcę ze środków ZFŚS, my ww. poręczyciele wyrażamy zgodę - jako solidarnie współodpowiedzialni - na pokrycie należnej kwoty pożyczki wraz z odsetkami.

**Podpisy poręczycieli:**

1. ....
2. ....

**Współmałżonkowie poręczycieli pożyczki:**

1. Pan/Pani ..... adres zamieszkania .....
2. Pan/Pani ..... adres zamieszkania .....

Jako współmałżonkowie ww. poręczycieli wyrażamy zgodę na poręczenie, co potwierdzamy swoimi podpisami.

**Podpisy współmałżonków poręczycieli:**

1. ....
2. ....

.....  
POŻYCZKOBIORCA

.....  
DYREKTOR MCE